

Referat af bestyrelsesmødet
tirsdag den 19. februar 2013

Den endelige dagsorden for mødet var udsendt den 11. februar 2013.

Mødet afholdtes hos Else Lunøe

Til stede var foruden værten Benedicte Arildsbo, Johannes Larsen, Preben Olesen, Bjarne Halse-Svendsen, Thomas Løche- Andersen, Flemming Borge, Peter Laursen og Per Hansen (referent) Gustav Anker Sørensen havde meldt forfald.

Ad dagsordenens punkt 1: Byggeblad om opsætning af markiser – godkendelse af udkast til fremlæggelse på den kommende generalforsamling den 13.marts 2013.

Der var ikke bemærkninger til det foreliggende, reviderede udkast til byggeblad, der herefter vil blive forelagt på generalforsamlingen.

Ad dagsordenens punkt 2: Orientering fra kassereren, der omdelte et revideret regnskab for 2012, der udviser et overskud på kun 36 kr.

Gartnerområdet: Preben Olesen havde gennemgået fællesarealerne med Thorbjørn Bjerno, som havde fremsendt sit tilbud af 17. februar 2013. Tilbuddet omdeltes. Der var enighed om at acceptere tilbuddet om arbejder med fældninger i Lilleskoven og på Nordarealet, fjernelse af nogle tujaer, afhjælpning af misvækst i ligusterhække og dræning af et lavtliggende område på Grønningen. Den samlede udgift vil blive på ca. 70.000 kr. incl. moms, der optages på budgettet for 2013.

Det besluttedes videre at bede Thorbjørn Bjerno om at reparere nogle særligt dybe huller i asfalten på Granholmen. Hullerne indebærer risiko og skal udbedres, selvom der ikke endnu er taget stilling til oprettelse af vejlaug eller anden udgiftsfordeling for Granholmen.

Det besluttedes desuden, at bede Thorbjørn Bjerno om at udarbejde en ny kontrakt for arbejdet på vores område. Da vi er meget tilfredse med det arbejde, der er udført til nu, vil vi foreslå T.B., at kontakten bliver 2-årig – altså fra 01.06.2013 – 31.05.2015

Serviceaftaleområdet: Der var ingen bemærkninger til dagsordenspunktet.

Kloak- og vejområdet: Der var enighed om på budgettet for 2013 at afsætte 10.000 kr. til den periodevise kloakrensning.

Kanalområdet: Behandlingen af punktet udsattes til næste bestyrelsesmøde.

Grundejerforeningens hjemmeside: Der var enighed om på budgettet for 2013 at afsætte 5.000 kr. til

driften af hjemmesiden.

Formanden: havde ikke bemærkninger til dette punkt.

Andre: Der var ikke andre bemærkninger til dagsordenpunktet.

Ad dagsordenens punkt 3: Generalforsamling den 13. marts 2013

Ud fra dagsordenen for bestyrelsesmødet var der lavet et udkast til indkaldelse til generalforsamlingen. Udkastet blev omdelt. Udkastet blev tiltrådt med visse ændringer og tilføjelser. Der var enighed om, at der ikke er behov for et yderligere bestyrelsesmøde inden generalforsamlingen. Ændringerne og tilføjelserne vil fremgå af indkaldelsen til generalforsamlingen, der skal udsendes senest den 26.februar.

Ad dagsordenens punkt 4: Hvem gør/sørger for hvad i forbindelse med generalforsamlingen?

Per Hansen er dirigent og spørger, om der er netadgang i Jægerhuset. Gustav Anker Sørensen sørger for projektor og sammensætning med PC.

Ad dagsordenens punkt 5: Eventuelt.

Der var ikke indlæg til punktet.

Mødet sluttede kl. 22.30