

## Referat - bestyrelsesmøde kl. 20, mandag d. 25.01.21 (virtuelt)

Deltagere : Alle på nær Johannes

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2. Det fremtidige arbejde for at klimasikre områdets kloakker.

Benedicte orienterede : der vil blive oprettet følgegrupper, men foreningen er ikke kommet med i denne. Benedicte vil dog få mulighed for at deltage. Kommunen er ikke umiddelbart indstillet på at ændre i eksisterende kloaker hvis disse ligger uheldigt (hvilket en del af dem givetvis gør – gennem haver eller under huse). Det kræver nærmere undersøgelse af, hvor kloak og regnvandsledninger/rør er placeret. Sven oplyste at alle tegninger bør være synlige på nettet – alt er digitalt (hvis det findes). Per F og Benedicte finder kort og aftaler nærmere. Benedicte er kommunens kontaktperson

3. El-ladestandere – Per Følner

Per redegjorde for

- a) el-forsyningen: hver længe har 50A kapacitet til deling mellem længens 4-5 huse (tidligere var begge længer i samme gård forsynet fra samme hovedledning/50A). Hvis enkelte huse skal have ekstra strøm, koster det omkring kr. 55.000,- for 5 huse i en længe, dvs. Kr. 11.000,- for hvert hus (fremføres i kælder). Leverandøren vil vurdere for hver længe om der skal opsættes ekstra målerskabe ved evt. udbygning af el-nettet – det skal naturligvis drøftes med SLKS.
- b) Udformning af ladestander: den oprindelige løsning (jf. byggebladene) var med industristik. Per har lavet oplæg til en ny variant, der kan indeholde en mobil lader indbygget i standeren, der så forsynes med et standard elbil ladestik (type 2). Der skal i elmåler placeres en mikrocomputer, der styrer/fjernstyrer den indbyggede mobile lader. Der vil være mulighed for eget valg af ladeudbyder, da der anvendes en fælles standard til grænsefladen med de enkelte ladestandere.
- c) Forsyning af ladestandere : de kan forsynes individuelt, eller fra ny, fælles forsyning (hvorved de enkelte huse ikke behøver at få udbygget el-forsyningen, hvilket kan være ret dyrt !)
- d) Placering af ladestandere – løsningen kan placeres ved de enkelte huse (som angivet i byggebladene) – eller væk fra husene (f.eks. oplagt på plads 7) hvis der er fælles forsyning.
- e) Der er således 2 modeller : enten separat, ny forsyning til ladestandere – eller forsynet fra de enkelte huse (hvilket kan kræve opgradering af elforsyningen i det pågældende hus).
- f) Det blev drøftet om en fælles løsning kan blive præsenteret for SLKS mhp. at søge støtte til etableringen. **Sven tager en uformel, indledende dialog med SLKS.**
- g) **Per F** arbejder videre med projektet og kommer med detaljer/oplæg til økonomi – der kommer oplæg på kommende møde.
- h) **Pladsformænd** bedes til næste møde drøfte de 2 modeller med pladsens beboere og vejre om der er interesse for en fælles løsning i en given gård, samt hvor ladestander evt. kan/bør opstilles. Økonomien ved en fælles løsning er endnu usikker – men vi håber på løsning, evt. med tilskud, så etablering kan holdes under kr. 15-20.000 pr. Husstand.

4. Belægningsarbejder – Sven Koefoed

Sven oplyste : se mail sendt lige inden mødet : en ildsjæl, Lars Christensen, har forhandlet en god aftale med et asfaltfirma, men det kræver, at der er større/flere opgaver. Se mail fra Sven for kontaktoplysninger. Gustav har tidligere undersøgt interessen, hvor det blev for dyrt til, at der var tilslutning. Gustav laver forespørgsel til Lars Christensen, **hvis vi hver især melder evt. repareringsbehov (antal m2 på pladsen) ind**

**fra vores respektive pladser.** Det er fortsat de enkelte gårde, der står for vedligehold af gårdene jf. tidligere generalforsamlingsbeslutning.

5. Hjertestartere – Bo Dalberg

God tilslutning til oplægget, som bl.a. påpeger en afstand til nærmeste hjertestarter på ca. 1 km. Det er derfor oplagt at søge Tryg Fonden. Det blev aftalt, at:

- a) Sven vil forhøre sig hos SLKS, om de vil kunne acceptere en placering som foreslået på gavlen af plads 6's garager
- b) Benedicte herefter vil ansøge Tryg Fonden (frist 1/3)
- c) Budgetere driftsomkostningerne i budget 2021/22 (afventer a+b).

6. Snemelding til Thorbjørn Bjerno – vi skal finde en /to personer, som kan kontakte Thorbjørn Bjerno i tilfælde af snefald eller/og is. Vejret arter sig ikke ens i hele Nordsjælland, hvorfor vi må sende lokale informationer og evt. billeder til Thorbjørn.

**Gustav** meldte sig som primær kontakt/**Benedicte** er sekundær kontakt – og dem, der kontakter Thorbjørn når behov.

7. Generalforsamling – Skal vi forberede os som sædvanlig på Jægerhuset( hvis der er åbent) (dato, årsberetning, regnskab, budget, valg...) eller skal vi lave en digital generalforsamling i marts eller udsætte til « bedre tider »

Flere modeller drøftet – tilslutning til en « minimal » generalforsamling, « på mail » - så budget mm kan godkendes. Evt. så en opfølgning til august hvor vi kan mødes...

8. Orientering fra :

- Kassereren : regnskab færdigt, men ikke udsendt
- Gartneromraadet : spørgsmål til Sven – der er vandpytter og mangler grus på sti ml. Plads 5 og 6. Der mangler også flis på stien mod fodboldbanen. **Sven** kigger på det. Sven holder endvidere møde i næste uge med « en med et godt blik for hvad der bør fældes » over en periode.
- Kloak- vand- og vejomraadet : Intet udover punkt om klimasikring
- Kanalomraadet : Vandet står meget højt ? Morten : har ikke set nærmere på det, men Furesøen står også højt.
- Hjemmesiden : Har fået en stor opdatering : mødereferater, generalforsamling 2020, bestyrelsens sammensætning, vedtægter og plejeplan er opdateret.  
Hjemmesiden er den seneste måned besøgt af 52 unikke besøgende, der hver typisk kigger på 2 sider
- Formanden : Ideer til alternativ snedker – den af os forslåede dygtige snedker har leveret meget fine skodder/skoddedøre og gårdlåger til fine priser, men med meget lange leveringstider og et par kiksere  
Benedicte spurgte,
  - om vi kan være tilfredse med/leve med så lang leveringstid (de omtalte kiksere er udbedret – og generelt meget fint arbejde til konkurrencedygtig pris). Skal vi fortsat anbefale ham ? Per F supplerede – at det er svært at finde nogle, men vil gøre et forsøg. Klaus tilbød at lade hans tømrer/møbelsnedker give et bud på skodder/skoddedøre jf. byggebladene.

9. Evt.

- Benedicte : Der er kommet et hus til salg på plads 1. Det er dog ikke slået op.
- Mange naturgasfyr vil nok skulle udskiftes i de kommende år. Der bør laves en helhedsplan for hvordan en fremtidig varmeløsning kan se ud. **Gustav vil gerne skitsere et oplæg til et af de kommende møder.**

Næste møde blev aftalt til mandag d. 1. marts.

Mødet sluttede kl. 22.03