

## Referat af bestyrelsesmøde kl. 20, tirsdag d. 06.06.23 hos Sven

Afbud fra Johannes og Bo

1. Godkendelse af dagsorden

*Dagsordenen blev godkendt*

2. Møde med Møgelhøj arkitekter d. 7.6. kl. 15 – 18

*Det udsendte materiale fra Møgelhøj blev drøftet. Men på grund af den korte forberedelsestid blev vi enige om at tage afsæt i mødet.*

*(Mødet er efterfølgende blevet udsat til efter sommerferien)*

3. Snerydning fremover – samlede udgifter i sidste sæson, Holte Grundejerforenings tiltag – kræver vejlaug – se vedlagte artikel.

*Det blev drøftet at indføre et vejlaug for Granholmen for at kunne hyre et privat firma til saltning og snerydning – jf artiklen fra Rudersdals avis.*

*Vi konstaterede, at vi ved en anden privat ordning sandsynligvis vil kunne spare lidt, hvis vi sammenligner med saltning/snerydning i 22/23, men at det vil være dyrere, hvis kommende vintre bliver mildere.*

*Der var enighed om, at Sven melder tilbage til vores gartner, at vi gerne vil fortsætte med deres snerydningstilbud endnu et år.*

4. Tilskud til lampeglass-støbeform. Fredning diverse ?

*Det blev drøftet, om vi skulle yde et tilskud til udarbejdelse af en støbeform i metal til brug for at lave selve glasset til vores udendørs lamper. Formålet er, at vi skal kunne købe skærme og lampehuse efterfølgende.*

*En gruppe i Søllerød Park har lavet det store forarbejde både i forhold til lampehus og skærm.*

*Gruppen søger pt. midler fra forskellige fonde mm.*

*Da det er i vores interesse at kunne skaffe lampedele i fremtiden, blev vi enige om at give et tilskud på 10.000 kr. fra vores pulje vedr. fredning.*

5. Orientering fra :

- Kassereren : (evt. hævning af kontingent for at få lavet mere)

*Kontingentet til Grundejerforeningen har i mange år været 3000 kr. Vi har flere større opgaver foran os, som vil koste mere end der er afsat på budgettet (fx indkørslen til plads 7 og Lilleskoven). Derfor vil bestyrelsen til næste generalforsamling foreslå en kontingentforhøjelse på 500 kr.*

- Gartnerområdet : overordnet plan, genplantning af hæk, tjørnetræer beskæring (et er næsten gået ud)

*Der er nu tilbud fra gartneren vedr. opbygning af mur, rydning af bed og plantning af bunddækkeplanter – 40.000 kr*

*Fældning af træer i lilleskoven, samt oprydning vil koste omkring 15.000 kr.*

*Vi blev enige om at igangsætte de 2 projekter.*

*Sven vil bede gartneren se på vores tjørnetræer.*

- Kloak- vand- og vejområdet :

*En vandledning under hus på pl. 1 har lækket vand. Novafos kunne se et konstant vandforbrug på adressen på deres digitale overvågning, hvorefter de henvendte sig til beboeren.*

*Vandledningen er nu repareret.*

- Kanalområdet :

*Morten kontakter igen kommunen vedr. gennemløbet i kanalen.*

- Hjemmesiden :

*Siden skal opdateres i forhold til den nye bestyrelse. Nye beboere bør gøres opmærksom på den lukkede facebookgruppe, som man kan komme på ved henvendelse til Bo Dalberg eller Morten Stephensen.*

- Formanden : nye beboere

*Granholmen 11 er solgt til Mette Sofie Andersen og Mathias Qvist Fenger, som overtager huset d. 1.10.23.*

*På grund af den vedvarende tørke er det for farligt at benytte bålfadet.*

## 6. Evt.

*Placeringen af den indkøbte hjertestarter blev drøftet.*

*En fælles elinstallation for de fem garager på plads 6 og for hjertestarteren, vil beløbe sig til omkring 200.000 kroner, hvilket bestyrelsen anser for urealistisk at gennemføre selvom det også giver mulighed for ladestation til 5 biler. Ved en installation af hjertestarteren koblet på den eksisterende stibelysning vil vi kunne klare installationen for et helt andet, mindre beløb, og en årlig driftsudgift på samlet set under 1000 kroner om året.*

Placering af efterårets 3 møder (dato og sted)

20/9 23 hos Søren

24/10 23 hos Per

21/11 23 hos Bo ?

Mødet sluttede kl. 21 :47

Ref. Niels

