

Bestyrelsen Holte, den 8.marts 2014

**GRUNDEJERFORENINGEN
PARCELGÅRDENS RÆKKEHUSE**

TIL GRUNDEJERFORENINGENS MEDLEMMER

Grundejerforeningens medlemmer indkaldes hermed, jf. vedtægternes § 5 til den årlige, ordinære generalforsamling, der afholdes

tirsdag den 25.marts 2014 kl. 20.00

i

restaurant Jægerhuset, Dronninggårds Allé 126 A

Efter vedtægternes § 10 vælges forsamlingens dirigent, og derefter afholdes generalforsamlingen med følgende dagsorden, jf. vedtægternes § 5.

Dagsordenens punkt 1: Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for 2013. Se bilag.

Dagsordenens punkt 2: Godkendelse af regnskab for 2013. Se bilag

Dagsordenens punkt 3: Forelæggelse af budget for 2014. Se Bilag

Dagsordenens punkt 4: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse. Bestyrelsen fik efter sidste års generalforsamling følgende sammensætning:

Plads nr. 1: Johannes Larsen, Parcelvej 34 C, kasserer

Plads nr. 2: Else Lunøe, Parcelvej 40 B

Plads nr. 3: Bjarne Halse-Svendsen, Granholmen 20

Plads nr. 4: Thomas Løche Andersen, Granholmen 34

Plads nr. 5: Benedicte Arildsbo, Granholmen 21, formand

Plads nr. 6: Ingen valgt

Plads nr. 7: Preben Olesen, Vejlemosevej 50, næstformand

Plads nr. 8: Gustav Anker Sørensen, Vejlemosevej 56.

Johannes Larsen, Benedicte Arildsbo, Preben Olesen og Gustav Anker Sørensen blev i 2012 valgt for en 2 årig periode og er derfor på valg nu. Alle er villige til genvalg.

Else Lunøe og Thomas Løche Andersen blev ved sidste generalforsamling (2013) valgt for en toårig periode og er derfor ikke på valg. Flemming Borge er villig til at lade sig genvælge som suppleant.

Plads nr. 6 opfordres til at foreslå en kandidat. Plads 3 har en kandidat.

Dagsordenens punkt 5: Valg af revisorer.

De to revisorer Anne Birte Pade og John Lange er villige til genvalg.

Dagsordenens punkt 6: Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne.

Der er indkommet 1 forslag til fremlæggelse på generalforsamlingen:

Når vi går tur, er dæmningsstien på den anden side af Parcelvej én af ruterne.

Vi vil gerne foreslå, at der bliver lavet en lille trappe for op- og ned-tur ad skråningen ud for Granholmen.

Måske og gerne som et kommunetiltag , nu de er i gang med stien langs søerne i dalen?

Dagsordenens punkt 7: HNM har ændret krav til aftræksrør fra gasfyr. Bestyrelsen anmoder om tilsagn fra medlemmerne om at måtte arbejde på at få en fælles dispensation fra HMN og Rudersdals kommune, således at vi i videst mulig omfang kan bevare de vandrette aftræk, som det tidligere var tilladt, og som det fremgår af de eksisterende byggeblade.

Resultat og vejledning vil blive udsendt til alle og lagt på hjemmesiden hurtigst muligt. Evt. ændring af byggeblade kan i så fald vente til næste generalforsamling.

Dagsordenens punkt 8: Eventuelt.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen